

Открытое акционерное общество
Кому Хабаровский завод промышленного
(наименование застройщика)
и гражданского домостроения
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
680015, г. Хабаровск
полное наименование организации —
ул. Суворова, д.84
для юридических лиц), его почтовый индекс
secretar@stcont.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21 апреля 2017 год

№ 41 503 000-18/1

Администрация Алеутского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	12-квартирный двухэтажный жилой дом по ул. Школьная в с. Никольское Алеутского района Камчатского края
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Государственная экспертиза проектной документации Камчатского края»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение государственной экспертизы № 41-1-1-3-0023-16 от 05 мая 2016 г.

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	41:03:0010102:397
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	41:03:00101:02
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Распоряжение администрации Алеутского муниципального района № 303/1-Р от 19.11.2015 года
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Проектная документация шифр 4808/2014. Состав проектной документации: Раздел 1. Пояснительная записка Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно - планировочные решения Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Раздел 6. Проект организации строительства. Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Раздел. 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Раздел 10(1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства</p>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>

	Общая площадь (кв. м):	724,2	Площадь участка (кв. м):	4 411,0
	Объем (куб. м):	3530,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	2,5
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	398,0		
	Иные показатели:	-		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Камчатский край, Алеутский район, с. Никольское, ул. Школьная		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: Наружные сети канализации			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	74 м.п.		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		
6.1	Краткие проектные характеристики линейного объекта: Наружные сети электроснабжения			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	160 м.п.		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		
6.2	Краткие проектные характеристики линейного объекта: Наружные сети теплоснабжения			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	106 м.п.		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		
6.3	Краткие проектные характеристики линейного объекта: Наружные сети холодного водоснабжения			

Категория (класс):	-
Протяженность:	26 м.п.
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения до «30» июня 2017 год

а в соответствии с Постановлением Администрации Алеутского муниципального района № 103 от 20.04.2017 года «О предоставлении земельного участка для строительства 12-ти квартирного жилого дома по ул. Школьная»

Глава Алеутского муниципального
района

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«21» алеутский апреля 2017 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения
продлено до «01» октября 2017 г.

С.В. Арнацкая
(подпись)

С.В. Арнацкая
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«» район 20 г.

М. П.»

Действие настоящего разрешения
продлено до «01» ноября 2017 г.

С.В. Арнацкая
(подпись)

С.В. Арнацкая
(расшифровка подписи)

Алеутский
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

» 20 г.

М. П.»

С.В. Арнацкая
(подпись)

С.В. Арнацкая
(расшифровка подписи)